



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL ȘOFRONEA
Tel/Fax: 0257416100
e-mail: contact@primaria-sofronea.ro
www.primaria-sofronea.ro

Proiect de hotărâre nr.4130/23.07.2026

HOTĂRÂREA NR.
Din data de 2026

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică pentru obiectivul de investiții „ Modernizare străzi în comuna Șofronea, județul Arad”

Consiliul Local Șofronea ,

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre însoțit de referatul de aprobare a Primarului comunei Șofronea;
- raportul de specialitate nr. 4132 din 23.07.2026, a secretarului general al comunei ;
- prevederile art.4.alin. 1 lit. b ,5 și 6 din Ordonanța de Urgență nr.95/2021 privind aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny”;
- prevederile art.9 din Ordinul 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.1 lit.a)-d) din Ordonanța de urgență nr.95/2021;
- contractul de finanțare nr. 6168/27.11.2023 încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în calitate de autoritate publică centrală, coordonatoare a Programului național de investiții ”Anghel Saligny” și UAT Comuna Șofronea în calitate de beneficiar al Programului național de investiții ”Anghel Saligny”;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- contractul de lucrări nr.4552/01.09.2025 ;

În temeiul art. 129 alin.4 lit.d și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de urgență nr.57/2019, privind Codul Administrativ,cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați după finalizarea procedurilor de achiziție publică, aferenți obiectivului de investiții „ , Modernizare străzi în comuna Șofronea,județul Arad” , conform anexei nr.1, la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă devizul general actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică, aferent obiectivului de investiții „ **Modernizare străzi în comuna Șofronea, județul Arad**”, la suma de 8533418,89 lei cu TVA inclus, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. – Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Șofronea cu suma de 501.095,84 lei, cu TVA inclus, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art. 4. - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Prezenta se comunică cu

- Prefectului Jud.Arad;
- Primarul comunei Șofronea;
- compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului

**Inițiat,
Primar,
Sandu Cristian**



**Avizat pentru legalitate,
Secretar general UAT,
Costea Mihaela Cristina**

PRIMĂRIA COMUNEI ȘOFRONEA

Nr. 4130 din 23.07.2026

Primarul Comunei Șofronea,

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și art. 139 alin. (3) lit.”g” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, precum și prevederilor art. 37 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al Comunei Șofronea , îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: ***aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Extindere rețele de apă uzată în comuna Șofronea,județul Arad”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului ” Modernizare străzi în comuna Șofronea,județul Arad” în susținerea căreia formulez următorul***

REFERAT DE APROBARE

Documentația de aprobare pentru lucrările de investiție publică „ **Modernizare străzi în comuna Șofronea,județul Arad**”, cuprinde indicatorii tehnico-economici și deviz general actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică și semnarea contractului de execuție lucrări a acestei investiții

Obiectivul proiectului constă în asfaltarea a 8,6 km de străzi de pe raza comunei Șofronea unde această utilitate publică nu există .

Pentru aceste motive:

Consider oportună adoptarea unei hotărâri pentru aprobarea documentației tehnice a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat, privind obiectivul de investiție publică: “Modernizare străzi în comuna Șofronea,județul Arad” ”.

PRIMAR,
Sandu Cristian



RAPORT DE SPECIALITATE
la Proiectul de hotărâre nr.4130 din 23.07.2026

Subsemnata Răcănel Ionela-Nadia, consilier juridic în aparatul de specialitate al primarului comunei Șofronea, analizând documentația aferentă proiectului de hotărâre:

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi în comuna Șofronea, județul Arad” vă aduc la cunoștință necesitatea aprobării acestui proiect de hotărâre, având în vedere finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de lucrări nr.4552/01.09.2025.

Prevederile art.9 din Ordinul 1333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny” pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4 alin.1 lit.a)-d) din Ordonanța de urgență nr.95/2021 precizează necesitatea actualizării acestui deviz și încărcarea lor în platformă digitală : ” e) *hotărârea consiliului local/hotărârea consiliului județean/hotărârea asociației de dezvoltare intercomunitară pentru aprobarea studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici inițiali și actualizați și a devizului general al obiectivului de investiții inițial și actualizat;*”

Prin proiectul de hotărâre se propune:

- aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați după finalizarea procedurilor de achiziție publică, aferenți obiectivului de investiție ” **Modernizare străzi în comuna Șofronea, județul Arad**”, județul Arad”, conform anexei nr.1 la proiectul de hotărâre.

- aprobarea devizului general actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică, aferent obiectivului de investiții „ **Modernizare străzi în comuna Șofronea, județul Arad**”, la suma de 8533418,89 lei cu TVA inclus, conform anexei nr.2 la proiectul de hotărâre.

- Se aprobă finanțarea de la bugetul local al comunei Șofronea cu suma de 501.095,84 lei, cu TVA inclus, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021

Intocmit,
Compartiment Juridic
Cj.Răcănel Ionela-Nadia



OBIECTIV: MODERNIZARE STRĂZI ÎN COMUNA ȘOFRONEA, JUDEȚUL ARAD
Beneficiar: COMUNA ȘOFRONEA
Proiectant: S.C. DROMCONS S.R.L.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "MODERNIZARE STRĂZI ÎN COMUNA ȘOFRONEA, JUDEȚUL ARAD"

Se completeaza **doar** campurile **albastre**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
3.1	Studii	29.300,00	0,00	29.300,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	41.665,58	7.916,46	49.582,04
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	212.335,00	40.343,65	252.678,65
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	79.835,00	15.168,65	95.003,65
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.500,00	475,00	2.975,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	120.000,00	22.800,00	142.800,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	39.250,00	0,00	39.250,00
3.7	Consultanță	149.600,00	31.880,15	181.480,15
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	149.600,00	31.880,15	181.480,15
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	88.000,00	18.480,00	106.480,00
	TOTAL CAPITOL 3	560.150,58	98.620,26	658.770,84
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	5.851.872,31	1.228.893,18	7.080.765,49
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	4.884.815,62	1.025.811,28	5.910.626,90
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	967.056,69	203.081,90	1.170.138,59
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	5.851.872,31	1.228.893,18	7.080.765,49

Capitolul 5			
5.1	Organizare de șantier	17.555,62	3.686,68
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	17.555,62	3.686,68
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	64.563,71	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	29.347,14	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5.869,43	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	29.347,14	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	585.187,23	122.889,32
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		667.306,56	126.576,00
Capitolul 6			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00
TOTAL GENERAL		7.079.329,45	1.454.089,44
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		5.869.427,93	1.232.579,86
			7.102.007,79

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	8.533.418,89
buget de stat	8.032.323,05
buget local	501.095,84

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare CAP. 4	4.884.815,62	967.056,69
Valoare investiție	5.909.428,17	1.169.901,28
Cost unitar aferent investiției	687.142,81	136.035,03
Cost unitar aferent investiției (EURO)	138.872,84	27.492,93

Data	29.09.2021
Curs Euro	4,9480
Valoare de referință standard de cost	8,6

Beneficiar:
COMUNA ȘOFRONEA

Proiectant:
S.C. DROMCONS S.R.L.
Administrator,
Dpl. Ing. Adrian PRAHOVEANU



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „MODERNIZARE STRĂZI ÎN COMUNA ȘOFRONEA, JUDEȚUL ARAD”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	COMUNA ȘOFRONEA
Amplasament:	COMUNA ȘOFRONEA
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	8.533.418,89
din care C+M (lei inclusiv TVA)	7.102.007,79
Curs BNR lei/euro din data 29.09.2021	4,9480
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	8.032.323,05
Valoare finanțată de UAT ȘOFRONEA (lei inclusiv TVA)	501.095,84

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE
ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI
COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE
OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	8600	378.569,70
Lungime drum - strat fundație	m.	8600	1.170.905,02
Lungime drum - strat de bază	m.	8600	1.268.480,50
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	8600	3.580.545,94
Lățime parte carosabilă	m.	4,0	Nu e cazul
Șanțuri/rigole	m.	0	207.664,22
Trotuare	m.	0	0,00
Lucrări de consolidare	m.	0	0,00
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	0	0,00
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	0	0,00
Alte capacități: siguranța circulației		0	474.600,12

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	258.046,88
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la km drum (euro fără TVA)	138.872,84

Primar/ Președinte/ Reprezentant legal,
Nume Prenume,
Semnătura