

2025

Nr. Aut. Data Elib.	NUMELE ȘI PRENUMELE SOLICITANTULUI	ADRESĂ SOLICITANT	ADRESĂ AMPLASAMENT	LUCRAREA AUTORIZATĂ
0	1	2	3	4
01 03.01			Sânpaul Nr. 16 m. 16	CONSTRUIRE CASA FAMILIALĂ P+1+5 ANEXĂ GOSPODĂRII ȘI ÎMPREJMUIRE LA F.S.
02 03.01			Sânpaul Nr. 14 m. 3	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER
03 10.01			Sofronca Nr. 16 m. 3FA	CONTINUTARE LUCRĂRII CUI CONSTATĂ FĂCUT SUCCESSIONE CF. PVCS. A OLI 2024 R. CĂȘI P. TOTAȘI ACORD DE ÎMPREJMUIRE, PUSINA ȘI GARD
04 17.01			Sânpaul Nr. 5, m. 5 CF. M. 301722	MODIFICARE TERIT. LA AC. NR. 23/2024 pt. CONSTRUIRE CASA DE BĂTRÂNI
05 21.02			Sânpaul Nr. 22 m. 4 CF. M. 306357	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER
06 21.02			Sânpaul Nr. 5 m. 9P CF. M. 300062	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1+2
07 03.03			Sânpaul Nr. 6 m. 5 CF. M. 306366	CONSTRUIRE CASA FAMILIALĂ PARTER ȘI GARD LA F.S.
08 01.03			Sânpaul Nr. 5 m. 8 CF. M. 301136	MODIFICARE DE TERIT. LA AC. NR. 1064/06.06.2021 CONSTR. LOC. PARTER
09 27.03			Sânpaul Nr. 13 m. 17 CF. M. 301257	CONSTRUIRE CASA FAM. PARTER ȘI GARD LA P. STR.
10 21.03			Sânpaul Nr. 13 m. 28 CF. M. 305925	CONSTRUIRE CASA PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE
11 30.04			Sânpaul Nr. 12 m. 3 CF. M. 300124	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ FAM., GARAJ P+1 ÎMPREJMUIRE TEREN
12 16.05			Sânpaul Nr. 4 m. 6E CF. M. 306163	CONSTRUIRE LOC. PARTER, GARD F.S. ȘI ÎMPREJMUIRE
13 16.05			Sofronca Nr. 12, m. 10 CF. M. 3033235	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1+5 ÎMPREJM. F.S.
14 30.05			Sânpaul Z. industrială nr. 113 CF. M. 302137	CONSTRUIRE HALĂ DE POZITIONARE PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN
15 20.05			Sofronca Nr. 20 nr. 20	CONSTRUIRE CASA FAM. ÎMPREJM. F.S.

NR. INVIETARE	CAPACITĂȚI			VALOARE AUTORIZATĂ	VALOARE TAXA NR. CHITANȚĂ	DURATA EXECUȚIE	DATA ÎNCEPERII LUCRĂRII	SUPRAFAȚĂ TEREN (mp)	REGULARIZARI TAXĂ VALOARE NR. CHITANȚĂ	CERTIFICAT DE URBANISM	SISTEM CONSTRUCTIV	PUNERE ÎN FUNCȚIUNE	OBS.
	SUPRAFAȚĂ CONSTR. (mp)	SUPRAFAȚĂ DESFAȘURATĂ (mp)	(mp)										
5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
P+1E P (2024)	15211 1115	28331 1115	301.018 61	1905 2362/03.12 2024	36 luni			500 m ²		04 29.02 2024	Fundatiile și zidurile cără plumb și a câșt. f. m. p. învelișului		03.12.2024 03.12.2024
P	175 m ²	155 m ²	189.787 61	994 04.23/10.12 2024	36 luni			507 m ²		56 01.09 2024	Fundatiile și zidurile cără plumb și a câșt. f. m. p. învelișului		04.12.2024 04.12.2024
P	241,93 25.12.21	274,43 m ²	284.332 m ²	4422 2115/13.12.2024	12 luni			557 m ²		51 02.04 2024	Fundatiile și zidurile cără plumb și a câșt. f. m. p. învelișului		13.12.2024 13.12.2024
P	599,25 m ²	599,10 m ²	conf. AC. 23/2024	0	36 luni					42 30.05 2024	Fundatiile și zidurile cără plumb și a câșt. f. m. p. învelișului		01.09.2025 01.09.2025
P	88,9 m ²	88,9 m ²	113.886	570 75.14/23.01 2025	36 luni			300 m ²		34 19.05 2024	Fundatiile și zidurile cără plumb și a câșt. f. m. p. învelișului		23.01.2025 23.01.2025
P+1 P+2	189,3 m ²	208,4 m ²	334.632	1973 189.18/01 2025	36 luni			2556 m ²		37 20.11 2024	Fundatiile și zidurile cără plumb și a câșt. f. m. p. învelișului		29.01.2025 29.01.2025
P	159,15 m ²	159,15 m ²	146.613 61	893 116.13/01 2025	36 luni			743 m ²		43 11.06 2024	Fundatiile și zidurile cără plumb și a câșt. f. m. p. învelișului		03.02.2025 03.02.2025
P	173 m ²	173 m ²	conf. AC nr 10/ 2021	0	36 luni					77 11.11 2024	Fundatiile și zidurile cără plumb și a câșt. f. m. p. învelișului		06.02.2025 06.02.2025
P	187,43 m ²	187,43 m ²	224.150 61	1122 799/17.03.25	36 luni			500 m ²		34 25.11 2024	Fundatiile și zidurile cără plumb și a câșt. f. m. p. învelișului		13.05.2025 14.03.2025
P	184,41 m ²	184,41 m ²	236.160	1181 75.20/1 20.03.2025	36 luni			500 m ²		69 25.09 2025	Fundatiile și zidurile cără plumb și a câșt. f. m. p. învelișului		14.24.2025 20.03.2025
P+1 P	135,21 m ²	216,34 m ²	112.983 61	565 1073/07.04 2025	36 luni			925 m ²		03 03.02 2025	Fundatiile și zidurile cără plumb și a câșt. f. m. p. învelișului		18.09.2025 07.03.2025
P	93,2 m ²	93,2 m ²	199.272 61	997 1143/03.04 2025	36 luni			225 m ²		40 24.05 2025	Fundatiile și zidurile cără plumb și a câșt. f. m. p. învelișului		21.02.2025 23.01.2025
P+1E P	164 m ²	258,2 m ²	325.629 61	1621 75.31/02.04 2025	36 luni			555 m ²		26 01.09 2023	Fundatiile și zidurile cără plumb și a câșt. f. m. p. învelișului		23.09.2025 30.04.2025
P	210,12 m ²	210,12 m ²	252.000	2520 1187/ 06.06.25	36 luni			3437 m ²		47 17.02 2024	Fundatiile și zidurile cără plumb și a câșt. f. m. p. învelișului		03.04.2025 05.01.25
P+1 P+1	122,01 m ²	122,01 m ²	240.231 61	1357 109/06.01.25	36 luni			506 m ²		25 24.03 2025	Fundatiile și zidurile cără plumb și a câșt. f. m. p. învelișului		23.03.2025 23.03.2025

Nr. Aut. Data Elib.	NUMELE ȘI PRENUMELE SOLICITANTULUI	ADRESĂ SOLICITANT	ADRESĂ AMPLASAMENT	LUCRAREA AUTORIZATĂ
0	1	2	3	4
16 20.05			Sofronoa Nr. 13 n. 29	Construire locuintă P+1E n. gard
17 10.06			Sofronoa Nr. 24 n. 11 CF Nr. 303164	Construire casă fam. Sp+P n. împreună f. S.
18 10.06			Sofronoa n. Sânpaul str. dom. publ.	Modernizare străzi în comună Sofronoa jud. Mard.
19 19.06			Sânpaul str. 11 n. 10	Modificarea de fațadă la P.C. nr. 116707/22 pînă la înălțimea de 2,50m în conformitate cu art. 107 din Legea nr. 36/2008
20 19.06			Sânpaul str. 11 n. 10A	Modificarea de fațadă la P.C. nr. 116707/22 pînă la înălțimea de 2,50m în conformitate cu art. 107 din Legea nr. 36/2008
21 19.06			Sânpaul str. 13 n. 22	Construire casă fam. P n. gard la f. S.
22 30.06			Sânpaul str. 14 n. 16 CF Nr. 303371	Construire locuintă partea
23 30.06			Sânpaul str. 13 n. 26 CF Nr. 303236	Construire locuintă partea
24 19.07			Sânpaul str. 16 n. 7 CF Nr. 306036	Construire casă fam. în gard n. gard la frontul strada
25 19.07			Sofronoa str. 15 n. 18 CF Nr. 306657	Construire locuintă partea n. gard la frontul strada
26 19.07			Sofronoa str. 26 n. 21	Extindere locuintă partea
27 07.08			Sânpaul str. 5 n. 115	Demolare aneacă C2 și Construire aneacă partea
28 07.08			Sofronoa str. 11, n. 2A	Modificarea la aneacă construită cu A.C. nr. 23/10.02.2021
29 11.08			Sânpaul str. 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 - dom. publ.	Extindere la fațadă și de interes publ. în loc Sânpaul PUP în an. 10 1999 locu comun
30 11.08			Sofronoa str. 11, n. 2A	Construire spațiu aneacă la fațadă agricola

CAPACITĂȚI							VALOARE AUTORIZATĂ	VALOARE TAXA NR. CHITANȚĂ	DURATA EXECUȚIE	DATA ÎNCEPERII LUCRĂRII	SUPRAFAȚĂ TEREN (mp)	REGULARIZĂRI TAXĂ VALOARE NR. CHITANȚĂ	CERTIFICAT DE URBANISM	SISTEM CONSTRUCTIV	PUNERE ÎN FUNCȚIUNE	OBS.
REGIM DE ÎNCĂLZIRE	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ (mp)	VALOARE ÎN DEȘFĂȘURARE (mp)	8	9	10	11										
P+1E	143 m ²	301 m ²	455053	2275 105 n. 3621 02.05.25	36 luni	09.06 2025 23.07 24.05.25	500 m ²	08/14.02.2025	funcționat în partea de la planșeu + a slop. în terasa și în	2504 09.05.2025						
Sp + P	127 m ²	170 m ²	213.839	1.069 1225/1300	36 luni	420 m ²	57/31.07.2025	funcționat în partea de la planșeu + a slop. în	2579 13.05.25							
-	-	-	7.674,35 69	SCUTIT	36 luni	-	25/11.05.2022	14.16 amplasament într-o	2665 16.05.25							
P + M	91 m ²	182 m ²	0,00	0	12 luni	340 m ²	19/09.03.2025	funcționat în partea de la planșeu + a slop. în	2763 21.05							
P + M	91 m ²	182 m ²	0,00	0	12 luni	341 m ²	19/03.2025	funcționat în partea de la planșeu + a slop. în	2764 21.05							
P	147 m ²	164 m ²	232.863	1.464 1305/126.05 2025	36 luni	10.07 2025 10.05.25	570 m ²	11/21.02.2025	funcționat în partea de la planșeu + a slop. în	2839 26.05						
P	157 m ²	151 m ²	184.722	924 1323/130.01.25	36 luni	500 m ²	29.07.2025 3ATE 12.05 21.07	49/18.02.2025	funcționat în partea de la planșeu + a slop. în	2931 30.05						
P	157 m ²	151 m ²	184.722	924 1323/130.01.25	36 luni	489 m ²	29.07.2025 3ATE 12.05 21.07	49/18.02.2025	funcționat în partea de la planșeu + a slop. în	2932 30.05						
P	160 m ²	160 m ²	249.576	1.247 1179/102.05 2025	36 luni	629 m ²	18.09.2025 26.06 07.02.25	33/23.04.2025	funcționat în partea de la planșeu + a slop. în	3154 30.06						
P	115 m ²	115 m ²	174.264	941 1122/103.07 2025	36 luni	676 m ²	11.09.2025 26.06 07.02.25	44/14.05.2025	funcționat în partea de la planșeu + a slop. în	3524 03.07						
P	93 m ²	93 m ²	131.924	619 705.594/103.07 2025	36 luni	1000 m ²	11.09.2025 26.06 07.02.25	13/11.03.2024	funcționat în partea de la planșeu + a slop. în	3537 03.07						
P	73 m ²	73 m ²	21.754	109 705.594/103.07 2025	36 luni	2630 m ²	18.09.2025 26.06 07.02.25	37/14.05.2025	funcționat în partea de la planșeu + a slop. în	3674 09.07						
P	95 m ²	95 m ²	80.000	480 104/10.04 2025	6 luni	439 m ²	18.10.2025	35/18.10.2025	funcționat în partea de la planșeu + a slop. în	2064 com. în p. n. 3710 10.07						
-	-	-	637.166	SCUTIT	36 luni	-	38/11.05.2025	14.05 în amplasament	3733 11.07							
P	136 m ²	136 m ²	40.597	203 1447/14.10.25	36 luni	6000 m ² POT 2,107 CUT 002	40/13.07.2022	funcționat în partea de la planșeu + a slop. în	3736 11.07							

Nr. Aut. Data Elib.	NUMELE ȘI PRENUMELE SOLICITANTULUI	ADRESĂ SOLICITANT	ADRESĂ AMPLASAMENT	LUCRAREA AUTORIZATĂ
0	1	2	3	4
31 11.08			Șofronea nr. 13 m. 20	la fințarea unui motor de producere a energiei pe cale hidroenergetică în cadrul ȘOFRONEA P.1.E, anexa, gard la f.s.
32 05.09			Șinpaul nr. 13 m. 20	Construire locuință P.1.E, anexa, gard la f.s.
33 05.09			Șinpaul nr. 13 m. 24 OF. nr. 305.937	Construire locuință P.1.E, anexa, gard la f.s.
34 10.09			Șofronea nr. 7 m. 44 OF. nr. 305.163	Construire locuință pasta și gard la f.s.
35 10.09			Șinpaul nr. 11 m. 5 OF. nr. 305.992	Construire casa fam. în cadrul P.1.E anexa, gospodărie improprie și f.s.
36 01.10			Șinpaul nr. 14 m. 13 OF. nr. 305.988	Construire locuință și gard la f. s.
37 08.10			Șinpaul nr. 13 m. 22 OF. nr. 305.939	Construire locuință pasta
38 08.10			Șofronea nr. 28 m. 46 OF. nr. 306.869	Construire locuință P.1.E și gard la f. s.
39 26.11			Șinpaul nr. 20 m. 12 OF. nr. 306.871	Construire locuință P.1.E și impregim. locuință
40 13.12			Șinpaul nr. 1 m. 12 OF. nr. 305.846	Demolarea corp. cl. I construire impregimura tăriei (la f. s. și m.)

CAPACITĂȚI							VALOARE AUTORIZATĂ	VALOARE TAXĂ NR. CHITANȚA	DURATĂ EXECUȚIE	DATA ÎNCEPERII LUCRĂRII	SUPRAFAȚĂ TEREN (mp)	REGULARIZĂRI TAXĂ VALOARE NR. CHITANȚA	CERTIFICAT DE URBANISM	SISTEM CONSTRUCTIV	PUNERE ÎN FUNCȚIUNE	OBS.
REGIM DE ÎNALȚIME	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ (mp)	SUPRAFAȚĂ DESERVITĂ (mp)	5	6	7	8										
P			165.689 ₁₀	140.023 ₀₅	985	36	27.11 2025	36	502 m ²	21.05 2025	44	44	44	44	44	44
P.1.E	41	81	149.023 ₀₅	985	36	36	07/21/10.11 2024	36	502 m ²	21.05 2025	44	44	44	44	44	44
P.1.E	50,4	50,4	218.416 ₀₀	1.320 ₀₀	36	36	07/29/10.11 2024	36	502 m ²	21.05 2025	45	45	45	45	45	45
P	188,5	188,5	286.913	1.435 ₀₀	36	36	05/18/11.09 2025	36	860 m ²	19.03 2025	20	20	20	20	20	20
P.1.E	147,5	255 ₀₀	367.404	1.837 ₀₀	36	36	10/11/11.09 2025	36	502 m ²	01.06 2025	26	26	26	26	26	26
P	202,5	202,5	304.721 ₀₀	1.524 ₀₀	36	36	07/27/03.09 2025	36	502 m ²	18.12 2025	90	90	90	90	90	90
P	147,7	147,7	260.601 ₀₀	1.303 ₀₀	36	36	10/02/08.09 2025	36	502 m ²	07.07 2025	44	44	44	44	44	44
P.1.E	125,7	206,8	210.860 ₀₀	1.237 ₀₀	36	36	16/36/01.10 2025	36	459 m ²	15.02 2024	06	06	06	06	06	06
P.1.E	180 ₀₀	36,20	436.661 ₀₀	2.731 ₀₀	36	36	07.11/02.02.25	36	502 m ²	19.03 2025	18	18	18	18	18	18
P	13,7	43,7	100.711	101	24	24	10/27/10.12.25	24	110 m ²	24.10 2025	72	72	72	72	72	72