ROMÂNIA
JUDEŢUL ARAD

CONSILIUL LOCAL ŞOFRONEA

PROCES-VERBAL

Încheiat azi 19 iunie 2025 cu ocazia şedinţei ordinare a Consiliului local Şofronea, ce se desfăşoară în sala de şedinţe a primăriei comunei Şofronea jud. Arad, ora 14.00

Dna Răcănel Ionela Nadia – ce îndeplineşte atribuţiile secretarului general al comunei , arată că şedinţa . . ordinară a fost convocată în conformitate cu prevederile art. 133 şi art. 134 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , arătând că este legal întrunită fiind prezenţi toţi cei 13 consilieri în funcţie .

Dispoziţia de convocare nr. 52/12.06.2025, a fost publicată pe site-ul instituţiei www.primaria-sofronea.ro

Participă la şedinţa Consiliului local Şofronea :

Dl. Sandu Cristian	Primarul comunei
Dna c.j. Răcănel Ionela Nadia	Delegarea atributiilor secretarului comunei
Dna Coraş Raluca	Inspector compartiment contabilitate
Cetăţeni ai comunei	dl. Ciupuligă şi dl. Avram

Preşedintele de şedinţă Iosifescu Petru dă citire ordinii de zi a şedinţei ordinare din 19.06.2025.

Cons. Juridic Răcănel Nadia : " Aşa cum v-am trimis şi pe e-mail, a venit o adresă de la ADI Transport prin acre solicită aprobarea unui act adiţional, ca până la sfârsitul lunii iunie să poată face şi ei şedinţa şi în acest sens se solicită suplimentarea cu acest proiect de hotărâre. Tot pe e-mail parcă v-am trimis, cererere societăţii OIL ACCESS SRL, dacă doriţi să suplimentăm ordinea de zi, iar această cerere să o discutăm la Diverse.

Pct. 1 Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinei de zi

Cons. Iosifescu :"Cine este pentru?"- se aprobă cu unanimitate

Pct.2 Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al şedinţei anterioare. Se supune la vot şi se aprobă cu unanimitate de voturi

Pct. 3 Proiect de hotărâre privind acordare unui mandat al CL Şofronea reperezentant în AGA al ADISIGD, comisiile au avizat favorabil. Se supune la vot şi se aprobă cu unanimitate de voturi.

Pct. 4 Proiect de hotărâre privind aprobare bugetului rectificat pentru anul 2025; comisiile de specialitate au avizat favorabil.

Cons. Potolia :" Aici avem obiectivul PUG? Care pug?"

Cons. Fofiu:" Plan urbanistic general"

Cons. Potolia : " Care ?"

Cons. Juridic Răcănel: " Care urmează să se facă şi care va dura cel puţin 3, 4 ani. Ca să putem contracta o firmă care să înceapă, trebuiesc multe avize, proiecte...

Cons. Potolia: "Dacă nu avem gata PUZ- ul la locurile de casă, putem face?"

Cons. Potolia: "Dacă nu avem gata PUZ- ul la locurile de casă, putem face?"
Cons. Juridic Răcănel:" Sigur, acesta va prelua toare PUZ urile. Un PUG dacă se aprobă în 3 ani e foarte bine, cam 5 ani durează până la finalizarea lui"
Cons. Iosifescu : Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Pct. 5 Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatie prima înscriere a unor imobile din Șofornea.

Cons juridic Răcănel:" Sunt aceleași parcele care au fostb aprobate în ședința anterioară, dar în anexă, dl. topometrist la categoria parcelelor a scris "altele", iar OCPI a respins documentația. Trebuie menționată categoria "curti, construcții"
Cons. Bârsăuan: "Noi ca și consilieri care nu știm, nu avem topometrist la dispoziție, care nu vedem nimic, de ce nu face un plan amplasament să știm total, e așa greu? Eu nu înțeleg unde sunt amplasate CF urile astea.
Cons Fofiu:" Nici pe Geo portal nu apar."
Cons. Bârsăuan:" Ce votăm?"
Viceprimar:" De la barieră până la primul canton."
Cons. Bârsăuan :" Pe documente să vorbim."
Cons. Juridic Răcănel :" Dle consilier, pe viitor le vom spune să facă și un plan de încadrare."
Cons. Bârsăuan :" Eu nu știu unde sunt. Nici voi."
Cons. Gavra:" Nici Narcis nu știe unde sunt?"
Viceprimar: " CFR ul spunea că nu au nevoie de ele"
Cons. Bârsăuan :" Nu am solicitat lămurire verbală."
Cons. Fofiu: " Din satelit, nu e greu. Scoți harta de pe google."
Cons. Bârsăuan : " Am avut o discuție în paralel cu ședința cu un reprezentant CFR"
Cons. Kwasnitzky :" De ce nu ați spus în comisie? În ședință trebuie să stăm să așteptăm."
Viceprimar :" Acolo vorbiți lucruri personale, de terenuri. Acasă vă uitați, apoi le discutăm. Atâta timp oamenii au fost lăsați de izbelişte, trebie să se ocupe cineva de ei."
Cons.Potolia : " Mă tot întreb de ce le-ați dat curți construcții?"
Viceprimar :" Pt că a fost singura încadrare. Oricum se pot face construcții."
Cons. Potolia : " Nu se poate face."
Cons. Bârsăuan : " Știți ce se întâmplă cu echipamentele din perimetrul lor?"
Viceprimar :" Au spus că nu au nimic care să interfereze cu investiția noastră."
Potolia : " Ce investiție facem acolo?"
Viceprimar : " Gaz si canal, în cartier CFR."
Cons. Bârsăuan: " Unde vedeți voi discrepanță, ce înțelegi tu prin filtrul ăla al tău frumușel, dl topometrist trebuie să ia chesoanele si să le menționeze în CF. Nu este asta făcut."
Viceprimar :" Aici greșești. Au spus că nu au nimic care să interfereze."
Cons. Potolia :" Avem hârtie scrisă?"
Viceprimar :" Le voi cere, dacă vrei tu. Le întabulăm pe noi, apoi cerem."
Cons. Potolia :" Nu mai bine mă acopăr din timp, să nu le cer apoi?"
Viceprimar : " O întabulăm pe noi. Important e să fie pe noi."
Cons. Potolia : "Faceți o solicitare la CFR."
Viceprimar : " Hai să nu fiți voi mai specialiști ca cei de la Siguranța CFR."
Cons. Bârsăuan:" Unde sunt parcelele? După schiță nu îmi dau seama."
Cons. Iosifescu : " Supunem la vot. Pentru? Împotrivă? Abțineri?"

Proiectul de hotărâre se aprobă cu 10 voturi pentru și 3 abțineri : consilier Bârsăuan Eremia; consilier Fofiu Radu și consilier Potolia Octavian

Pct. 6 Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei si statului de funcții actualizat.

Cons.Potolia :" Anul acesta am discutat mai mult ca înainte de reduceri bugetare, am votat, unii, majorarea impozitelor si taxelor, și noi angajăm?"

Viceprimar :" Nu angajăm. Înființăm. Ați văzut că angajăm?"

Cons.Potolia ." Mi se pare așa, toată lumea încearcă să reducă, noi facem posturi."

Viceprimar:" Deocamdată suntem sub limita admisă."

Cons. Juridic Răcănel :" Numărul maxim de posturi conform ordin prefect e 31, noi suntem 28, cu tot cu propunerile de suplimentare."

Cons. Iosifescu : "Supunem la vot."

Proiectul de hotărâre se aprobă cu 10 voturi pentru și 3 abțineri : consilier Bârsăuan Eremia; consilier Fofiu Radu și consilier Potolia Octavian

Pct. 7 Proiect de hotărâre privind premierea unor tineri sportivi din localitatea Șofronea pt rezultate deosibite la concursuri naționale , europene și mondiale de karate

Cons. Gavra : " Dl.primar propune 1500 lei,aici sunt 2000 lei. Care e greșeala? Dacă se propune 1500, votăm 2000? "

Cons. Juridic Răcănel :" Anul trecut a fost probabil 1500, a rămas asa din greșeală."

Cons. Gavra : " Copy paste."

Cons. Fofiu :" Am o întrebare. Dl. Meseșan, tot respectul pt el, zicea că își mută sediul în Șofronea și va face acest lucru și pt sat. Sediul este în Șofronea sau pe Arad?"

Primar." Pe Arad. Va avea și Șofronea când va fi campionatul."

Cons. Potolia ." Îmi dai voie să-ți răspund eu? Nici unul nu va răspunde. Nu vor să spună de ce nu s-au mutat. Anul trecut, când Meseșan a venit la primărie si a cerut Statutul clubului, nu s-a găsit. Avea nevoie la Federație.Omul cu cele mai bune intenții și nu i s-a dat Statutul. Dl primar știe discuția."

Primar:" Da. Dar ce are asta ?"

Cons. Potolia :" Voia să se mute pe Șofronea dar nu s-a mai găsit Statutul. "

Viceprimar :" Aici scrie Arad, sat Șofronea."

Cons. Potolia:" Vă e frică să spuneți nume de oameni pt posturi. Am sunat-o pe Mihaela să-mi dea Statutul. A zis nu, că nu vrea Roli. Ce ne ferim atâta?"

Primar :" Acum 30 de ani unde ai fost, când Roli patrona aici? Acum dăm pe el, karatiștii...să-și facă fiecare sediu. Tu ai dat vreun leu la echipa de fotbal?"

Cons. Potolia :"Nu deviem. Dacă vin si alte ramuri, de ce nu le putem accepta? "

Primar :" Nu vreau să vină încă 3 si Roli să le țină acolo."

Cons. Potolia :" Nu e pe PF cred că, e al comunei."

Primar :" Dacă el nu era, nu mai era nimic."

Cons. Iosifescu :" Supunem la vot. "

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Pct. 8 Proiect de hotărâre privind acordare mandat special în Adunarea Generală a Asociaților Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea

aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii Serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019

Cons.Bârsăuan :" Se poate transport public și în afara vacantelor copiilor? Sânmartinul poate să îi ia si pe cei d ela Șofornea."

Viceprimar :" Le-am trimis un mail, le-am cerut părerea luna trecută"
Primar :" Am discutat asa, dacă vrem asta trebuie să ieșim din timp"
Viceprimar :" Nu am primit încă răspuns."
Cons. Ranca :" CFR nu va mai fi. Ăștia te condiționează să ieși, să intri cu ei? Nu am înțeles."
Viceprimar :" Nu au stație autorizată"
Cons. Potolia :" Astea sunt niște posturi pentru cei de la partide."
Cons. Ranca :" E vorba despre oamnei, despre transport public"
Cons.Potolia:" Nu sunt ei curioși"
Primar :" Asta am zis, sa rămână liniile 7, 14, si 11, 17 ".
Cons.Bârsăuan :" Ce fac oamenii pe perioada vacanței?"
Cons. Szabo :" CTP ul nu poate face 2 km de la Sânpaul, să lege și Șofronea? La Sânpaul circula mai des."
Vicprimar :" Nu așa e linia. Stația de acolo e luată ca și stație din oras."
Cons.Potolia ." Ar mai fi o variantă. Să punem un autobuz care să plece cu 10 min inainte de cel din Sânpaul.Variante ar fi, dacă vrei să ajuți oamenii. Trebuie doar să gândești. Iei un microbuz de 8 locuri și îl folosești."
Cons. Iosifescu :" Supunem la vot. Cine este pentru?"
Se aprobă proiectul de hotărâre cu unanimitate de voturi.

Diverse: Se analizează cerere depusă de către dl. Ciupuligă Dorin în 28.05.2025.
Cetățean Ciupuligă Dorin :" Am început demersurile de ani buni, am convenit cu Roberto, care s-a băgat abuziv peste parcelele private și a plătit dezmembrarea si tot ce tine de astea. Dna secretar a verificat procura consulară pt dl. Cilan, dar trebuie făcută o evaluare. Eu am fost la notarul Cioia care a definitivat toată lucrarea și mi-a spus că în mod normal se poate lua evaluarea notarială care este 8000 euro/ha la păsune și 9000 la arabil. Sunt 3 parcele arabile ale dlui Cilan și 2 din păsune ale dlui Horga și Roberto. La Roberto nu stiu, dar există pe plan cadastral drum. Noi am solicitat pt acea parcela folosită ca drum suprafață compensatorie. Chiar dacă se dă în drum, într o parte, primăria are rezervă. Vreau răspunsul primăriei, eu nu cred că este nevoie de evaluare, se poate da la schimb. Atunci, dacă se dă la schimb eu ca și reprezentant al proprietarilor suntem de acord să o cedăm în favoarea Primăriei, iar drumul să devină drum de exploatare, poate intra în aceste fonduri europene. Fondurile pt drumurile de exploatare sunt epuizare, se pare că că nu se vor mai debloca fonduri. Dacă sunt făcute demersurile, se poate lua legătura cu AFIR ul, se poate lua legătura cu o firmă din Tm și care poate obține fonduri. Dorința noastră este teren?????
Cons. Juridic Răcănel :" Atât vreau să vă spun. Referitor la evaluare, orice act translativ de proprietate necesită evaluare, de către un evaluator autorizat de la ANVAR. Când vine Curtea de Conturi în control nu va fi în regulă dacă faci schimb de terenuri fără evaluare."

Cons. Ranca :" Eu nu pricep o treabă. Dacă dl Roberto, nici nu îl cunosc, a făcut un drum prin parcelele oamenilor, de ce trebuie noi ca Primăria să îi dăm 4000 m, dacă el a făcut acolo? Să se descurce el cu oamenii ăia."
Cons Juridic :" Nu lui, oamenilor."
Cons. Ranca :" Dar de ce noi? Să dea Roberto, nu noi am făcut drumul."
Cons. Fofiu:" E o greşeală în exprimare. Drumul ăla.."
Cons. Ranca :" Cine a scris titlul de proprietate?"
Cons. Fofiu :" Primăria.
Cons. Ranca :" Doar s-a văzut pe harta la 10.000 că acolo e un drum. Cum a dat titlu acolo?"
Cons. Bârsăuan:" Nu ştii unde e drumul de la Butoiescu? Nu ştii? Am înţeles"
Cons. Fofiu :" Drumul ăla există de 100 ani."
Cetăţean Avram Gheorghe:" Părerea mea, s-au dat titlurile pe drum şi nu s-au mai mutat drumurile. Drumul s-a dus prin parcelele oamenilor"
Cons. Juridic Răcănel:" Dvs., să înţeleg, aveţi lipsă de teren?"
Cetăţean Ciupuligă Dorin:" Da. La ora când s-au făcut acel drum erau 2 societăţi de topografie pe Şofronea. Datcad a făcut ultima măsurătoare. Meritul, atunci eram consilier local, comunei Şofronea este că noi am salvat păşunea datorită faptului că am intabulat păşunea. După intabulare, a apărut acel drum pt că Roberto a fost în necunoştinţă de cauză că noi avem şi alt topometrist şi a luat drumul pe lângă linia de medie tensiune, el venind pe drumul vechi. Celălalt topometrist a făcut după altă schemă, si de acolo inadvertenţa asta. Problema lui Roberto, a spus că el a plătit destul, si el altă evaluare nu mai plăteşte."
Cons.Ranca :„ Când s-a scris titlul?"
Cons. Gavra:" Astea mai târziu."
Cetăţean Ciupuligă :" In 92- 94"
Cons.Ranca:" Oamenii, până acum, nu s-au sesizat? Suntem în 2025."
Cetăţean Avram:" S-au sesizat oamenii când au început să lucreze pământul. Până atunci nu."
Cetăţean Ciupuligă :" Haideţi să vă spun ceva. Noi am profitat de o breşă şi am transformat terenul în păşune si Cilan a prins castana asta. Adi Popşa, care a fost marele adnimistrator, nu a fost pe faţă, şi a rămas asa. Eu am spus noului proprietar, omule cine îţi este de vină că nu a fost cel care te-a îndrumat pe faţă. S-a făcut un lucru extraordinar, Cilan are tot arabil."
Cetăţean Avram:" Dle Ciupuligă, s-ar putea să aveţi o problemă, să treacă Expresul acolo."
Cetăţean Ciupuligă:„ Sunt 3 parcele, stiu, mâine discutăm şi cu Exproprierile."
Cons. Gavra :" De acolo si interesul."
Cons. Ranca :" Până acum nu a fost nici un interes. "
Cetăţean Avram :" Se plăteşte foarte bine...."
Cetăţean Ciupuligă:" La Roberto sunt mai multe şi la Asociaţie. Ne întâlnim cu dna avocat Lăzărescu să declansăm procedura"
Discutii concomitente ce nu se pot consemna
Cons. Ranca :" Domnu Cipuliga eu nu inteleg ce cereti... solicitati definitivarea drumului creat de SC Verdeland."
Cons. Juridic Răcănel : "Solicită teren la schimb."
Cetatean Cipuliga :" Da aia."
Cons. Ranca : "Păi să scrie că solicita teren la schimb."
Cons. Juridic Răcănel :" Teren în compensare pentru drumul creat, din rezervă."

Cetătean Ciupuligaă: "Si exista rezervă."
Cons.Ranca : "Aici e un drum de exploatare. Pai atunci nu mai exista la primarie?A pierdut drumul ala?"
Cetatean Ciupuliga : "Nu."
Cons. Ranca : "Cum nu? Aici scrie DE 288, 4 m."
Cons. Juridic Răcănel : "Da dar aia ii harta veche."
Cons. Ranca : !Da nu conteaza, ca pe harta veche ai avut 4 m de drum."
Cons. Juridic Răcănel :" Intre timp s-au emis titluri de proprietate peste drum."
Cetatean Cipuliga :" Deci titluri de proprietate inaintea drumului."
Cons. Juridic Răcănel :" Nu se poate ca ele apareau pe harta."
Cetatean Ciupuliga :" Vinderea pasunii s-a facut pe 274, cand s-a luat si pamantul."
Cons. Juridic Răcănel :" Trebuie analizate aspectele astea."
Cons. Ranca : "Deci primaria a pierdut drumul ala. Si primaria sa dea iar? Sa piarda iar? Sa dea teren?"
Cons. Juridic Răcănel :" Pai da, trebuie să dea teren în compensare la oamenii care nu au faptic , asta solicita domnul...proprietarii care au lipsa teren..."
Cons. Fofiu :" Greseala tot a primariei a fost. Ca primaria a avizat parcelarea respectiva...aici OCPI o dormit pe o ureche."
Cons. Ranca :" O dat teren pe doua CF-uri."
Viceprimar : "O sa analizam si o sa vedem ce e de facut..."
Primar : "Eu parca vedeam la Mihaela un acord din partea tuturor care au acolo parcele."
Cetățean Ciupuligă : "Da un acord notarial ca sa faca drum pe acolo...parerea mea ii ca daca se plateste un evaluator, in jur de 3000 lei. Am facut un calcul..."
Cons. Fofiu : "Da, fara evaluator nu se poate..."
Cons. Gavra : "Da nu ati patit cu zona industriala? O venit Curtea de Conturi si am dat din colt in colt sa reparam."
Cons. Fofiu :" Fara evaluare, nu se va risca nimeni sa faca. Oricum eu cred ca a fost greseala primariei pentru ca, sau a topografului care a intabulat peste drumul de exploatare... daca nu exista fizic... ok poti sa il desfiintezi, dar drumul ala exista, cu canale peste ANIF, deci nu asa... cu poduri betonate de ANIF."
Cons. Barsauan : "Problmea ii ca ramane o bucatica inainte si una dupa drum, nici cum."
Primar : "Ceva trebuie sa facem, sa vedem ce si cum ii legal."
Discutii concomitente ce nu se pot consemna
Cetățean Ciupuligă :" Scopul meu pentru care am venit aici ii sa rezolvam pe cale amiabila. Cred ca nu ii un efort prea mare daca plateste primaria 3000 lei."
Primar : "Nu asta ii problema."
Cons. Potolia :"Domnu Ciupuliga daca vreti sa rezolvati mai repede inchideti drumul."
Cetatean Ciupuliga : "Nu imi sta in caracter."
Cons. Potolia :" Asta ii cea mai simpla rezolvare."
Cons. Ranca : "Aici scrie ca anexez acordul de principiu incheiat la Primaria Comunei Sofronea. Unde-i?"
Cetatean Ciupuliga :" Da acolo ii. Incheiat intre parti."
Cons. Ranca : "Intre cine? Intre Verdeland si oameni?"
Cetatean Ciupuliga : "Da."

Cons. Ranca : "Da ce are Verdeland si oameni si primaria?"
Discutii concomitente ce nu se pot consemna
Cetatean Ciupuliga : "Si altceva vreau sa va intreb. Apar tot mai des fenomene de dezastre naturale, puneti in aplicare legea 260 faceti la toate casele Pad-ul ca nu se stie, daca si in zona Harghita, la Praid, aveau Pad-ul era platit de stat. Daca erau case de caramida primeau pana la 1 miliard, daca erau case de chirpici primeau pana la 50.000 lei, pentru 50 lei sau 103 lei. Stiti cat castiga un asigurator. Eu daca fac un Pad castig 7 lei...din asta traim. 260 ii obligatorie.
Discutii concomitente ce nu se pot consemna
Cons. Ranca :" Domnu Ciupuliga, oamenii astia si-au dat acordul sa se faca parcelare ca Verdeland sa isi faca drumul, ca a existat sau nu a existat, nu conteaza. Oamenii si-au dat acordul sa se faca drum pe parcela lor."
Discutii concomitente ce nu se pot consemna
Cons. Kwasnitzky : "Dacian ne spui si noua despre ce e vorba?"
Cons. Juridic Răcănel : "Acela este un drum privat...deci in 2007 s-a semnat un acord intre SC Verdeland si proprietarii parcelelor din pasunea 287/5 – Muntean Dan Aurel, 287/3/2/1 – Sc Vigrodil SRL reprezentatata de Ciupuliga Dorin si pasunea PS 287/4 Dabija Emanuel reprezentat de Popsa Adrian, partile mai sus mentionate s-au inteles ca in schimbul acceptarii traversarii terenurilor de mai sus de drumul nou creat in interesul SC Verdeland SRL si a colaboratoriilor sai, asa cum noi am constatat in prezent ca exista terenul in lungime totala de 480 m si o latime de 8 ... SC Verdeland SRL se obliga la cheltuiala evaluata la maxim 2000 euro prilejuita de lucrarile de parcelare a terenurile mai sus descrise, fiecare parcela urmeaza a fi reparcelata.... (se continuta citirea acordului).
Deci momentan fiecare ii proprietar pe parceluta, SC Verdeland SRL poate să treaca. Este un drum privat format din cateva parcele. Domnu Ciupuliga inteleg ca doriti ca acest drum sa treaca in proprietate publica? Dar pentru acest lucru trebuie facut un schimb cu fiecare in parte."
Cetatean Ciupuliga : "Da"
Cons. Juridic Răcănel :" Ele s-au facut acuma parcelarile. Domnu Ciupuliga doreste sa va spuna ca se efectueze schimbul.Asta trebuie identificat cu fiecare proprietar care parcela ii la schimb, trebuie facuta evaluarea. Fara evaluare nu poti sa faci nici un schimb.Asta ca sa intelegeți dumneavoastra ca totul este la latitudinea consilierilor locali. Dar in momentul acesta este drum privat si doar SC Verdeland SRL are drept de trecere.
Cons. Potolia : "Da care ii Verdeland asta ca nu stiu."
Cetatean Ciupuliga :" Italianul."
Cons. Barsauan : "Drumul care coboara de la expres va lua si bucati din drum undeva unde coboara. Si va trebui creat si accesul agricol."
Cons. Juridic Răcănel : "Eu v-am expus din punct de vedere juridic."
Discutii in paralel.
Cons. Juridic Răcănel :" Totul este la latitudinea consilierilor locali.Va ganditi daca trebuie sa facem evaluari."
Cons. Barsauan : "Sa vina cu planul exact de coborare de pe expres... ca sigur v-a trebui repozitionat. Ca trebuie acces la parcele."
Cons. Juridic Răcănel :" Oricum acuma nu se hotaraste nimic. E doar o discutie. O prezentare pentru ca, consilierii să înteleaga despre ce ii vorba..."

Cons. Juridic Răcănel : " al doilea punct la "Diverse": Domnu Avram..."
Cetateam Avram : "Aici prezent."
Cons. Juridic Răcănel : "Aveti o cerere aici (se citeste cererea)."
Cetatean Avram :" Am inteles ca terenurile sunt lucrate de Dumnici de la Zimand. Am inteles ca nu este nici un contract intre Primarie si el, ca nu vreau sa intru cu... nu am nici o problema cu nimeni. Va respect pe toata lumea.Singura problema ii ca nu mi se pare normal ca cineva din alta localitate sa vina sa lucreze acest teren si sa nu platesca la Comuna Sofronea arenda...si in plus sa fie si un om atata de arogant si sa faca plangeri la politie pentru diverse lucruri.Nu mi se pare corect ca omul asta sa lucreze de 10 ani de zile si nu cred ca a platit ceva la primarie."
Cons. Juridic Răcănel : "Nu stiu despre ce este vorba."
Cons. Potolia :" De 2 ani de zile intreaba Barsauan cine lucreaza terenurile alea? Eu acuma am aflat de 4 ani de cand sunt consilier."
Cons. Ranca :" Sunt declarate terenurile alea la Apia? Cine le-a declarat?"
Cetatean Avram :" Robi Dumnici. Imi cer scuze, am intrat pe site si am vazut ca sunt inrosite. Poate si eu m-am bagat fara sa stiu ca ii langa parcela. Doar daca s-ar face o hartie la APIA. Nu poti sa depui la APIA daca nu ai adeverinta.Oricum, sa ne axam pe cererea mea, dar rugamintea mea ii sa nu mai dati acceptul din afara, e vorba de respect, pot fi niste criterii in caietul de sarcini."
Cons. Ranca :" Ii simplu, se face o adresa la APIA cu nr de CF si iti da cu subiect si predicat."
Discutii concomitente ce nu se pot consemna.
Cetățen Avram :" Domnu Robi a intrat si in pasune. Eu am vrut sa fac plangere...dar nu am calitate oficiala.In fine, sa facem licitatie...puteti sa verificati sa vedeti ca sunt deja si culturi. Discutii in paralel."
Cons. Barsauan :" Sa se consemneze aceasta discutie, sa fie notificata Prefectura, sa se faca adresa la APIA să se dea un răspuns ferm cine lucreaza cu 5 ani -10 ani in urma sa vedem cu cati bani s-a prejudiciat Primaria comunei Sofronea. I i simpla treaba."
Cetățean Avram :" Sa ma intelegeti, sa nu dezgropam mortii, sa facem rau si la altcineva de aici din primarie. Nesimtit ii el ca s-a dus si a arat si pasunea. Sunt deacord cu ce spui, dar ii pacat sa pice un functionar pentru o gafa, sau poate nu ii cazul."
Cons. Juridic Răcănel :" Aici dam cu presupusul. Eu o sa transmit mai departe colegei de la Registrul Agricol. Ea ii singura care trebuie sa stie. Ea elibereaza adeverintele."
Cetățean Avram : "Ca sa nu mai lungim ca imediat ii gata un ciclu agricol.Sa se faca procedura..."
Cons. Juridic Răcănel : "Nu se pot promite termene."
Discutii concomitente ce nu se pot consemna
Cetățean Ciupuliga : "Vreau sa am un raspns ca vreau sa ma retrag."
Cetățean Avram : "Bun, in legatura cu aceasta cerere, cum ramane? Ca sa stiu sa urmaresc acest proces."
Cons. Juridic Răcănel : "Va spun procedura ce trebuie facuta. Daca se doreste sa se inchirieze, sa se concesioneze trebuie facut un caiet de sarcini, trebuie identificate exact parcelele care se scot. Evaluate toate si stabilite data, conditii..."

Cetățean Avram :" Trecem concret la treaba asta? Sau? Eu va spun ca daca pana in decembrie nu se face nimic, eu Ghita Avram ma duc sa saman si va astept pe voi consilierii sa veniti sa ma puneti pe mine la plata."
Cons. Potolia :" Nu declarăm sedinta inchisa ca mai am eu la diverse 3 puncte.!
Pe domnul viceprimar vreau sa il intreb, ca ma intreaba lumea ca a promis in campania electorala ca sedinta se va transmite live. Au trecut 7 luni. De ce nu s-a transmis pana acum?"
Viceprimar :" Nu cred ca am promis. Plus ca aici de fata sunt consilieri care au refuzat acest lucru, cred ca ar fi cazul sa il intrebati si pe ei."
Primar : "Oare nu te-ai intrebat singur, Potolia?"
Discutii in contradictoriu.
Cons. Potolia : "Referitor la Gaz, la magistrala de gaz."
Viceprimar :" Conducta, nu magistrala."
Cons. Potolia : "Nu avem nici unde o anexa la proiect. Aveti cunostiinta ca s-a modificat traseul conductei de gaz? Aveti acordul consiliului local de modificare?"
Viceprimar : "Am avut nevoie doar de cateva avize."
Discutii paralele si in contradictoriu.

Președintele de ședință declară închisă ședința de consiliu

Președinte de ședință
Iosifescu Petru

Pt. Secretar general UAT
Răcănel Ionela Nadia