

1. Informații generale privind autoritatea contractantă, în special denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, numărul de telefon, fax și/sau adresa de e-mail, persoană de contact: Comuna Șofronea, Localitatea Șofronea str.8 nr.7, județul Arad, telefon 0257/416101, fax 0257/416100, e-mail: contact @primaria-sofronea.rcom
2. Informații generale privind obiectul procedurii de licitație publică, în special descrierea și identificarea terenurilor care urmează să fie vândut: Parcele de teren cu suprafațe între 3000 și 4500 mp ,proprietate privată a comunei Șofronea, cu destinația de zonă industrială în localitatea Sânpaul, în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr.47/2017 și nr.72/2021, **O.U.G. nr. 57/2019 și Hotărârea comsiei de licitatie nr.1/7.12.2021.**

17 parcele de teren, proprietate privată a Comunei Șofronea, cu destinația de zonă industrială, situate în localitatea Sânpaul, identificate astfel:

- lot 1 în suprafață de 3398 mp înscris în CF.302823 Șofronea;
- lot 2 în suprafață de 4326 mp înscris în CF.302829 Șofronea;
- lot 3 în suprafață de 3572 mp înscris în CF.302831 Șofronea;
- lot 4 în suprafață de 3566 mp înscris în CF.302832 Șofronea;
- lot 5 în suprafață de 3613 mp înscris în CF.302833 Șofronea;
- lot 6 în suprafață de 3482 mp înscris în CF.302836 Șofronea;
- lot 7 în suprafață de 3437 mp înscris în CF.302837 Șofronea;
- lot 8 în suprafață de 1964 mp înscris în CF.302838 Șofronea;
- lot 9 în suprafață de 4014 mp înscris în CF.302839 Șofronea;
- lot 10 în suprafață de 3353 mp înscris în CF.302840 Șofronea;
- lot 11 în suprafață de 3419 mp înscris în CF.302841 Șofronea;
- lot 12 în suprafață de 3534 mp înscris în CF.302846 Șofronea;
- lot 13 în suprafață de 3551 mp înscris în CF.302847 Șofronea;
- lot 14 în suprafață de 3569 mp înscris în CF.302848 Șofronea;
- lot 15 în suprafață de 3586 mp înscris în CF.302849 Șofronea;
- lot 16 în suprafață de 3603 mp înscris în CF.302850 Șofronea;
- lot 17 în suprafață de 4454 mp înscris în CF.302851 Șofronea;

Pe terenurile supuse procedurii se pot realiza construcții de hale/clădiri pentru diverse activități de producție și servicii cu încadrarea în PUZ ,aprobat prin HCL Șofronea nr.27/2013.

3. Informații privind documentația de atribuire: se regăsesc în caietul de sarcini.
 - 3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: documentația pentru participarea la licitație se poate procura contra cost de la sediul instituției.
 - 3.2. Denumirea și datele de contact ale compartimentului din cadrul vânzătorului, de la care pot obține un exemplar din documentația de atribuire: Localitatea Șofronea, str.8 nr.7, județul Arad – Secretar U.a.t sau compartiment urbanism.
 - 3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul, potrivit prevederilor **O.U.G. nr. 57/2019** privind Codul administrativ:

contravaloarea documentației este de 100 lei, se achită la casieria Instituției din localitatea Șofronea, str.8 nr.7, județul Arad.

4. Informații privind ofertele: -

Data- licitației și data limită de depunere a cererii de participare la licitație:

Data licitației publice deschise în vederea vânzării loturilor de teren din zona industrială Sânpaul se stabilește pentru prima zi de marți din fiecare lună, până la vânzarea tuturor parcelelor. Data licită de depunere a cererilor de participare la licitație și a documentelor de cababilitate este ziua de luni orele 14,00 înaintea fiecărei licitații .

4.1. Adresa la care trebuie depusă cererea de participare la licitație: Localitatea Șofronea str.8 nr.7 , județul Arad, registratură.

4.2. Numărul de exemplare în care trebuie depusă oferta: 1.

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de licitație: prima zi de marți din fiecare lună, ora 10.00-11.00, în Sala de consiliu a Primăriei Șofronea, localitatea Șofronea str.8 nr.7 jud.Arad. În caz de neajudecare licitația se va relua în prima zi de marți din fiecare lună, până la vânzarea tuturor terenurilor.

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: Tribunalul Arad - Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Arad, Bd. V. Milea nr. 2 Cod 310131 tel. 0257/228908 , fax 0257/256484 , e-mail: tr-arad@just.ro

7. Data transmiterii anunțului de licitație 8.12.2021.